

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Набер.р.Сарапулки 104 б

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 164,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

3 042

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	19 479	5 006	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	8 107	8 107
			2.банк.1,5%	95	95
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	19 479	5 006		8 202	8 202
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	19 479	5 006		8 202	8 202
пени	5 117	1 315			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	24 596	6 321		8 202	8 202
Сумма переплаты (задолженности)					-1 881
процент оплаты арендаторы		25,70			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					1 161

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Набережная реки Сарапулки д. 104 б**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 164,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

3042

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	134
февраль	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	134
март	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	134
апрель	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	134
май	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	134
июнь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*1,78 руб/мес.	292,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	

	Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
июль	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
август	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
сентябрь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба Паспорт готовности	134 528
октябрь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
ноябрь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
декабрь	управление многоквартирным домом 164,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	410,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 9 шт*13,26руб/мес	119,34
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	134
	Итого:	8 107